

**ОПЛАТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ И
УСЛУГ ПРАВОВОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА
ПРИ СОВЕРШЕНИИ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ ЧАСТНЫМ НОТАРИУСОМ
с 01.01.2024 ГОДА**

в соответствии со ст. 611 Налогового кодекса РК и ст. 30-1 Закона РК «О нотариате»
государственная пошлина исчисляется из МРП – 3 692 тенге



М.П.

Виды нотариальных действий	гос. пошлина	услуги технического и правового характера		всего
		МРП	тенге	
доверенность (прочие) - физические лица	369	1	3 692	4 061
- юридические лица	1 846	2	7 384	9 230
доверенность на право пользования и распоряжения имуществом	1 846	2	7 384	9 230
доверенность на право пользования и управления автотранспортными средствами без права продажи	3 692	1	3 692	7 384
доверенность на продажу, дарение, мену автотранспортных средств, автоприцепов	7 384	2	7 384	14 768
свидетельствование верности копий документов и выписок из документов (за страницу)				
- физические лица	185	0,05	185	370
- юридические лица	369	0,07	258	627
свидетельствование подлинности подписи на документах, а также верности перевода документов с одного языка на другой (за каждый документ)				
- физические лица	111	0,5	1 846	1 957
- юридические лица	369	1	3 692	4 061
свидетельствование подлинности подписей при открытии счетов в банках второго уровня (за каждый документ)				
- физические лица	369	0,3	1 108	1 477
- юридические лица	1 846	0,5	1 846	3 692
договоры отчуждения автотранспортных средств:				
- если одной из сторон является юридическое лицо	25 844	5	18 460	44 304
- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам	7 384	2	7 384	14 768
- другим лицам	18 460	5	18 460	36 920
договоры об отчуждении недвижимого имущества (земельных участков, жилищ, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) в городской местности:				
- если одной из сторон является юридическое лицо; стоимостью <u>свыше</u> 30 МРП:	36 920	7	25 844	62 764
- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам;	18 460	2	7 384	25 844
- другим лицам;	25 844	5	18 460	44 304
- если сделка, совершаемая в целях приобретения недвижимого имущества за счет средств, полученных по ипотечному жилищному займу.	7 384	2	7 384	14 768
стоимостью <u>до</u> 30 МРП:				
- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам;	3 692	2	7 384	11 076
- другим лицам.	11 076	5	18 460	29 536
договоров об отчуждении недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов, квартир, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) в сельской местности:				
- если одной из сторон является юридическое лицо;	3 692	2	7 384	11 076
- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам;	1 846	1	3 692	5 538
- другим лицам.	2 584	2	7 384	9 968
договоры аренды, займа (за исключением договоров ипотечного жилищного займа), задатка, лизинга, подряда, брачных контрактов, раздела имущества, находящегося в общей совместной собственности, раздела наследственного имущества, соглашений по уплате алиментов, учредительных договоров	18 460	5	18 460	36 920

<u>- для юридических лиц.</u>	738	0,2	738 за 1 стр.	
оплата услуг нотариуса за осуществление консультирования		1	3 692	3 692
за оказание нотариальных услуг с выездом за пределы нотариальной конторы возмещаются фактические транспортные расходы, при освобождении одной стороны сделки нотариальные услуги оплачивает другая сторона				

В соответствии со статьей 617 Налогового кодекса РК от уплаты государственной пошлины при совершении нотариальных действий освобождаются:

1) физические лица – за удостоверение их завещаний, договоров дарения имущества в пользу государства;

2) государственные учреждения – за выдачу им свидетельств (дубликатов свидетельств) о праве государства на наследство, а также за все документы, необходимые для получения этих свидетельств (дубликатов свидетельств);

3) физические лица – за выдачу им свидетельств о праве на наследство: имущества лиц, погибших при защите Республики Казахстан, в связи с выполнением иных государственных или общественных обязанностей либо в связи с выполнением долга гражданина Республики Казахстан по спасению человеческой жизни, охране государственной собственности и правопорядка;

жилища или пая в жилищно-строительном кооперативе, если наследник проживал с наследодателем не менее трех лет на день смерти наследодателя и продолжает проживать в этом жилище после его смерти;

страховых выплат по договорам страхования, облигаций государственных займов, сумм оплаты труда, авторских прав, сумм авторского гонорара и вознаграждения за открытия, изобретения и промышленные образцы;

имущества реабилитированных граждан;

4) ветераны Великой Отечественной войны, ветераны, приравненные по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны, и ветераны боевых действий на территории других государств, лица, награжденные орденами и медалями бывшего Союза ССР за самоотверженный труд и безупречную воинскую службу в тылу в годы Великой Отечественной войны, лица, проработавшие (прослужившие) не менее шести месяцев с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года и не награжденные орденами и медалями бывшего Союза ССР за самоотверженный труд и безупречную воинскую службу в тылу в годы Великой Отечественной войны, инвалиды, а также один из родителей инвалида с детства, ребенка-инвалида – по всем нотариальным действиям;

5) кандасы – по всем нотариальным действиям, связанным с приобретением гражданства Республики Казахстан;

6) многодетные матери, удостоенные звания «Мать-героиня», награжденные подвесками «Алтын алқа», «Күміс алқа», – по всем нотариальным действиям;

7) физические лица, страдающие хронической душевной болезнью, над которыми учреждена опека в установленном законодательством Республики Казахстан порядке, – за получение свидетельств о наследовании ими имущества;

8) союз «Добровольное общество инвалидов Казахстана», Казахское общество глухих, Казахское общество слепых, а также их производственные предприятия – по всем нотариальным действиям;

9) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста – за выдачу им свидетельств о праве на наследство.

В соответствии с пунктом 1-1 статьи 30-1 Закона РК «О нотариате» расходы, выплаченные взыскателем при совершении исполнительной надписи в качестве государственной пошлины и за услуги правового и технического характера, подлежат отнесению на должника.

В соответствии с пунктом 2 статьи 30-1 Закона РК «О нотариате» от оплаты услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий частным нотариусом освобождаются:

1) физические и юридические лица, самостоятельно изготовившие проект документа, подлежащего нотариальному удостоверению;

2) лица, указанные в подпунктах 4), 6) и 7) статьи 617 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс);

3) престарелые и лица с инвалидностью, проживающие в центрах оказания специальных социальных услуг;

- 4) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты;
- 5) лица с инвалидностью первой, второй и третьей групп;
- 6) пенсионеры по возрасту;
- 7) взыскатели по требованию, предусмотренному подпунктом 9) пункта 2 статьи 92-1 настоящего Закона.

В соответствии с пунктом 3 статьи 30-1 Закона РК «О нотариате» оплата услуг нотариуса за осуществление консультирования составляет 1 МРП.

01.01.2024 ж. БАСТАП
ЖЕКЕШЕ НОТАРИУСТЫҢ НОТАРИАТТЫҚ ІС-ӘРЕКЕТТЕР ЖАСАҒАНЫ ҮШІН МЕМЛЕКЕТТІК
БАЖ ЖӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ ЖӘНЕ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАҒЫ ҚОСЫМША
ҚЫЗМЕТТЕРІНІҢ АҚЫСЫ

ҚР Салық кодексінің 611-бабына және ҚР Нотариат туралы Заңының 30-1 бабына сәйкес
мемлекеттік баж АЕК-тен 3 692 теңге алынады



М.О.

Нотариаттық әрекеттер түрлері	Мем. баж	Техникалық және құқықтық сипаттағы қызметтер		Барлығы
		АЕК	теңге	
сенімхат (басқа) - жеке тұлғалар - заңды тұлғалар	369 1 846	1 2	3 692 7 384	4 061 9 230
мүлікті пайдалану және оған билік ету құқығына сенімхат	1 846	2	7 384	9 230
автокөлік құралын сату құқығынсыз оны пайдалану және басқару құқығына сенімхат	3 692	1	3 692	7 384
автокөлік құралдарын, автотіркемелерді сату, сыйға тарту, ауыстыруға сенімхат	7 384	2	7 384	14 768
құжаттардың көшірмесі мен құжаттардың үзінді көшірмесінің дұрыстығын куәландыру (әр бетіне):				
- жеке тұлғалар	185	0,05	185	370
- заңды тұлғалар	369	0,07	258	627
құжаттардағы қойылған қолтаңбаның төлнұсқалығын, сондай-ақ құжаттардың бір тілден екінші тілге аудармасының дұрыстығын куәландыру (әрбір құжат үшін):				
- жеке тұлғалар	111	0,5	1 846	1 957
- заңды тұлғалар	369	1	3 692	4 061
екінші деңгейлі банктерде шоттарды ашқан кезде қолтаңбаның төлнұсқалығын куәландыру (әрбір құжат үшін)				
- жеке тұлғалар	369	0,3	1 108	1 477
- заңды тұлғалар	1 846	0,5	1 846	3 692
автоматокөлік құралдарын иеліктен шығару шарттары:				
- егер тараптардың бірі заңды тұлға болып табылса,	25 844	5	18 460	44 304
- балаларына, жұбайына, ата-анасына, туған аға-інілері мен апа-қарындастары мен сіңлілеріне, немерелеріне	7 384	2	7 384	14 768
- басқа тұлғаларға	18 460	5	18 460	36 920
қалалық жерлердегі жылжымайтын мүлікті (жер учаскелерін, тұрғынжайларды, саяжайларды, гараждарды, құрылыстар мен өзге де жылжымайтын мүлікті) иеліктен шығару туралы шарттар:				
- егер тараптардың бірі заңды тұлға болып табылса; құны 30 АЕК-ден жоғары:	36 920	7	25 844	62 764
- балаларына, жұбайына, ата-анасына, туған аға-інілері мен апа-қарындастары мен сіңлілеріне, немерелеріне;	18 460	2	7 384	25 844
- басқа тұлғаларға;	25 844	5	18 460	44 304
- егер мәміле ипотекалық тұрғын үй қарызы бойынша алынған қаражат есебінен жылжымайтын мүлікті сатып алу мақсатында жасалатын болса.	7 384	2	7 384	14 768
Құны 30 АЕК-ге дейін:				
- балаларына, жұбайына, ата-анасына, туған аға-інілері мен апа-қарындастары мен сіңлілеріне, немерелеріне;	3 692	2	7 384	11 076
- басқа тұлғаларға.	11 076	5	18 460	29 536
ауылдық жерлердегі жылжымайтын мүлікті (жер учаскелерін, тұрғын үйлерді, пәтерлерді, саяжайдарды, гараждарды, құрылыстар мен өзге де жылжымайтын мүлікті) иеліктен шығару туралы шарттар:				

- егер тараптардың бірі заңды тұлға болып табылса;	3 692	2	7 384	11 076
- балаларына, жұбайына, ата-анасына, туған аға-інілері мен апақарындастары мен сіңлілеріне, немерелеріне;	1 846	1	3 692	5 538
- басқа тұлғаларға.	2 584	2	7 384	9 968
жалдау, қарыз, (ипотекалық тұрғын үй қарызы шарттарын қоспағанда), кепілақы, лизинг, мердігерлік шарттарын, неке келісімшарттарын, ортақ меншіктегі мүлікті бөлу, мұрагерлік мүлікті бөлу шарттарын, алименттерді төлеу жөніндегі келісімдерді, құрылтай шарттар	18 460	5	18 460	36 920
өзге де кепіл шарттары	25 844	3	11 076	36 920
жылжымайтын мүліктің кепілзаты шарттары, ипотекалық тұрғын үй займдары бойынша талап ету құқықтары мен ипотекалық куәландыру	7 384	2	7 384	14 768
ипотекалық тұрғын үй займы шарттары	7 384	2	7 384	14 768
өсиетхаттарды куәландыру	3 692	2	7 384	11 076
ерлі-зайыптылардың ортақ мүлкіндегі үлеске және бірлескен ортақ меншік құқығында мүлкі бар өзге адамдардың меншік құқығы туралы куәліктер беру	3 692	4	14 768	18 460
мұрагерлікке құқық туралы куәліктер бергені үшін – әрбір берілген куәлік	3 692	3	11 076	14 768
телнұсқа беру	3 692	2	7 384	11 076
кепілгерлік пен кепілдік шарттары	1 846	1	3 692	5 538
вексель наразылығы және чектің төленбегендігін куәландыру	1 846	1	3 692	5 538
Атқарушылық жазба жасау: - «Нотариат туралы» ҚР Заңының 92-1 бабы 2 тармағының 1), 2), 3), 4), 5), 8), 10) тармақшаларында көрсетілген даусыз талаптар бойынша - жеке тұлғалар үшін -0,5 АЕК (мембаж) өндіріп алынатын соманың немесе талап етілетін өзге жылжымалы мүліктің нарықтық құнының +0,2 %, бірақ 0,5 АЕК-тан кем емес, 50 АЕК-тан артық емес (құқықтық және техникалық сипаттағы көрсетілетін қызметтер);	1 846		0,2% бірақ 1 846 т. кем емес және 184 600 т. артық емес	
-заңды тұлғалар үшін -0,5 АЕК (мембаж) а) өндіріп алынатын соманың немесе талап етілетін өзге жылжымалы мүліктің нарықтық құнының +1 %, бірақ 1 АЕК-тан кем емес, 100 АЕК-тан артық емес (құқықтық және техникалық сипаттағы көрсетілетін қызметтер);	1 846		1% бірақ 3 692 т. кем емес және 369 200 т. артық емес	1 846
б) «Нотариат туралы» ҚР Заңының 92-1 бабы 2 тармағының 6), 7) тармақшаларында көрсетілген даусыз талаптар бойынша -0,5 АЕК (мембаж) осы Заңның 92-1-бабы 2-тармағының 6) және 7) тармақшаларында көзделген міндеттемелер бойынша атқарушылық жазба жасау кезінде құқықтық және техникалық сипаттағы қызметтерге ақы төлеудің төменгі шегі 0,5 айлық есептік көрсеткішті құрайды;	1 846		1% бірақ 1 846 т. кем емес және 369 200 т. артық емес	
в) «Нотариат туралы» ҚР Заңының 92-1 бабы 2 тармағының 9) тармақшасында көрсетілген даусыз талаптар бойынша -0,5 АЕК - (мембаж)	1 846		босатылады	1 846
Қазақстан Республикасының заңнамасында міндетті нотариаттық куәландыру көзделген келісулерді куәландыру	1 846	1	3 692	5 538
құжаттарды және бағалы қағаздарды сақтау (әрбір айға)	369	0,5	1 846	2 215

Қазақстан Республикасының өзге де заңдарында көзделген басқа да нотариаттық әрекеттер	738	7	25 844	26 582
теңіздік наразылығын жасағаны үшін	1 846	5	18 460	20 306
жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін басқа жеке және заңды тұлғаларға бергені үшін	738	0,5	1 846	2 584
құжаттардың нотариат куәландырған көшірмелерін бергені үшін	738	0,5	1 846	2 584
құпия өсиеті бар конвертті ашқан және құпия өсиетті жария еткен кезде	738	1	3 692	4 430
құпия өсиетті қабылдау туралы куәлікті берген кезде	738	1	3 692	4 430
нотариус дайындаған электрондық құжаттың қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдейлігін куәландырған кезде: - жеке тұлғалар үшін;	738	0,1	369 за 1 стр.	
- заңды тұлғалар үшін.	738	0,2	738 1бет үшін	
нотариус дайындаған қағаз жеткізгіштегі құжаттың электрондық құжатпен бірдейлігін куәландырған кезде (бір бет үшін): - жеке тұлғалар үшін;	738	0,1	369 за 1 стр.	
- заңды тұлғалар үшін.	738	0,2	738 1 бет үшін	
консультация беруді жүзеге асырғаны үшін нотариус қызметіне ақы төлеу		1	3 692	3 692
нотариат кеңсесінен тыс нотариаттық қызмет көрсеткені үшін көлікке кеткен шығыстарының орны нақты толтырылады, мәміледен бір тарап босатылған жағдайда нотариаттық қызметтер үшін екінші тарап төлейді				

Қазақстан Республикасы Салық кодексінің 617-бабына сәйкес нотариаттық әрекеттер жасаған кезде мемлекеттік баж төлеуден мыналар босатылады:

1) жеке тұлғалар - өздерінің мүлікті мемлекет пайдасына сыйға тарту өсиеттерін, шарттарын куәландырғаны үшін;

2) мемлекеттік мекемелер - оларға мемлекеттің мұраға құқығы туралы куәліктерді (куәліктердің телнұсқаларын) бергені үшін, сондай-ақ осы куәліктерді (куәліктердің телнұсқаларын) алу үшін қажетті барлық құжаттар үшін;

3) жеке тұлғалар - оларға:

Қазақстан Республикасын қорғау кезінде, өзге де мемлекеттік немесе қоғамдық міндеттерді орындауға байланысты не адам өмірін құтқарып қалу, мемлекеттік меншікті және құқықтық тәртіпті қорғау жөніндегі Қазақстан Республикасы азаматының борышын орындауға байланысты қаза тапқан адамдардың мүлкіне;

егер мұрагер мұра қалдырушы қайтыс болған күнге мұра қалдырушымен кемінде үш жыл тұрған болса және ол қайтыс болғаннан кейін де осы тұрғынжайда тұрып жатса, тұрғынжайға немесе тұрғын үй-құрылыс кооперативіндегі пайға;

сақтандыру шарттары бойынша сақтандыру төлемдеріне, мемлекеттік қарыз облигацияларына, еңбекке ақы төлеу сомаларына, авторлық құқықтарға, авторлық гонорар және ашқан жаңалықтар, өнертабыстар мен өнеркәсіптік үлгілер үшін сыйақы сомаларына;

ақталған азаматтардың мүлкіне мұрагерлік құқық туралы куәліктер бергені үшін;

4) Ұлы Отан соғысының ардагерлері, жеңілдіктер бойынша Ұлы Отан соғысының ардагерлеріне теңестірілген ардагерлер және басқа мемлекеттердің аумағындағы ұрыс қимылдарының ардагерлері, Ұлы Отан соғысы жылдарында тылдағы қажырлы еңбегі мен мінсіз әскери қызметі үшін бұрынғы КСР Одағының ордендерімен және медальдарымен наградталған адамдар, 1941 жылғы 22 маусым – 1945 жылғы 9 мамыр аралығында кемінде алты ай жұмыс істеген (қызмет өткерген) және Ұлы Отан соғысы жылдарында тылдағы қажырлы еңбегі мен мінсіз әскери қызметі үшін бұрынғы КСР Одағының ордендерімен және медальдарымен

наградталмаған адамдар, мүгедектер, сондай-ақ бала жасынан мүгедектің, мүгедек баланың ата-анасының бірі - барлық нотариаттық іс-әрекеттер бойынша;

5) қандастар - Қазақстан Республикасының азаматтығын алуға байланысты барлық нотариаттық әрекеттер бойынша;

6) «Батыр Ана» атағына ие болған, «Алтын алқа», «Күміс алқа» алқаларымен наградалған көп балалы аналар - барлық нотариаттық әрекеттер бойынша;

7) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен қамқоршы тағайындалған созылмалы психикалық аурудан зардап шегетін жеке тұлғалар –өздерінің мүлікке мұрагерлік туралы куәліктерін алғаны үшін;

8) «Қазақстан мүгедектерінің ерікті қоғамы» одағы (ҚМЕК), Қазақ саңыраулар қоғамы (ҚСҚ), Қазақ зағиптар қоғамы (ҚЗҚ), сондай-ақ олардың өндірістік кәсіпорындары – барлық нотариаттық іс-әрекеттер бойынша;

9) жетім балалар мен ата-анасының қамқорлығынсыз қалған балалар он сегіз жасқа толғанға дейін – оларға мұрагерлікке құқық туралы куәліктер берілгені үшін.

Қазақстан Республикасының «Нотариат туралы» Заңының 30-1 бабының 1-1 тармағына сәйкес өндіріп алушы нотариусқа атқарушылық жазба жасаған кезде мемлекеттік баж ретінде және құқықтық және техникалық сипаттағы көрсетілетін қызметтер үшін төлеген шығыстар борышкердің есебіне жатқызылуға тиіс.

Қазақстан Республикасының «Нотариат туралы» Заңының 30-1 бабының 2 тармағына сәйкес

Жеке нотариустың нотариаттық іс-әрекеттер жасаған кезде құқықтық және техникалық сипаттағы қызметтер көрсеткеніне ақы төлеуден мыналар:

1) нотариаттық куәландыруға жататын құжаттың жобасын өздері дайындаған жеке және заңды тұлғалар;

2) «Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы» Қазақстан Республикасы Кодексінің (Салық кодексі) 617-бабының 4), 6) және 7) тармақшаларында аталған адамдар;

3) арнаулы әлеуметтік қызметтер көрсету орталықтарында тұратын қарттар мен мүгедектігі бар адамдар;

4) ата-анасының қамқорлығынсыз қалған балалар мен жетім балалар;

5) бірінші, екінші және үшінші топтардағы мүгедектігі бар адамдар;

6) жасына байланысты зейнеткерлер;

7) осы Заңның 92-1-бабы 2-тармағының 9) тармақшасында көзделген талап бойынша өндіріп алушылар босатылады.

«Нотариат туралы» ҚР Заңының 30-1 бабының 3 тармағына сәйкес консультация беруді жүзеге асыру үшін нотариустың көрсетілетін қызметтеріне ақы төлеу 1 АЕК құрайды.